

# KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO ZBORU V TRENČÍNE

Štefánikova 20, 911 49 Trenčín

---

•  
Všetkým mestským a obecným  
úradom v Trenčianskom kraji

Všetkým správcovským  
spoločnostiam a spoločenstvám  
vlastníkom bytov v Trenčianskom  
kraji  
•

Váš list číslo/zo dňa

- / -

Naše číslo

KRHZ-TN-498/ 2019

Vybavuje/linka

plk. Ing. Januška/0961206720

Trenčín

11.12.2019

Vec : Dodržiavanie ustanovení vyplývajúcich z predpisov na úseku ochrany pred požiarmi  
– výzva

---

V súvislosti s nedávnou tragédiou v Prešove a poznatkami, zistenými či už pred samotným výbuchom, ale aj počas zásahu, sa na Vás obraciame s výzvou na plnenie si zákonných povinností, ktoré Vám ako právnickým osobám, spravujúcim vlastný majetok alebo zabezpečujúcich správu cudzieho majetku na základe zmluvného vzťahu, vyplývajú z predpisov na úseku ochrany pred požiarmi.

V prvom rade sa jedná o zabezpečenie priechodnosti miestnych a účelových komunikácií pre hasičskú techniku v zmysle požiadaviek, vyplývajúcich z ustanovení § 82 a § 83 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť stavieb pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov. Konkrétne sa to týka požiadaviek na príjazdové komunikácie a nástupné plochy (pokiaľ sú vyžadované).

Z paragrafových znení vyberáme :

## § 82

### Prístupová komunikácia

(1) Prístupová komunikácia na zásah musí viesť aspoň do vzdialenosti 30 m od stavby a od vchodu do nej, cez ktorý sa predpokladá zásah; ak prístupová komunikácia vedie k rodinnému domu, táto vzdialenosť môže byť najviac 50 m.

(2) Prístupová komunikácia podľa odseku 1 nemusí byť vybudovaná k samostatne stojacej



stavbe, ak náklady na jej vybudovanie by boli neúmerne vysoké alebo ak sa nachádza v ťažko prístupnom mieste alebo na odľahlom mieste.

(3) Prístupová komunikácia musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN; do trvale voľnej šírky sa nezapočítava parkovací pruh.

**POZN. Šírka komunikácie sa vzťahuje na tzv. „rovnú, priamu“ komunikáciu, v miestach väčších rádiusov (zákruty) musí byť šírka určite väčšia, a to z dôvodu veľkosti hasičských zásahových automobilov (CAS).**

(4) Vjazdy na prístupové komunikácie a prejazdy na nich musia mať šírku najmenej 3,5 m a výšku najmenej 4,5 m.

(5) Každá neprejazdná jednopruhová prístupová komunikácia dlhšia ako 50 m musí mať na konci slučkový objazd alebo plochu umožňujúcu otáčanie vozidla.

**POZN. Odsek (5) platný od 15. 8. 2012 sa vzťahuje na stavby projektované po tomto dátume.**

### § 83

#### Nástupná plocha

(1) Nástupná plocha nemusí byť vybudovaná pre stavby,

- a) ktoré majú požiaru výšku najviac 9 m,
- b) v ktorých sú zriadené vnútorné zásahové cesty,
- c) v ktorých nemožno viesť zásah z vonkajšieho priestoru stavby,
- d) v ktorých sú všetky priestory bez požiarneho rizika,
- e) ku ktorým nemusí viesť prístupová komunikácia.

(2) Nástupná plocha musí

- a) byť široká najmenej 4 m,
- b) mať sklon najviac 2 %,
- c) mať únosnosť rovnakú ako prístupová komunikácia, najmenej na jednorazové použitie,
- d) byť trvale voľná a označená dopravnou značkou ZÁKAZ STÁTIA,
- e) byť napojená na prístupovú komunikáciu.

(3) Nástupná plocha musí byť umiestnená pozdĺž priečelia stavby alebo kolmo k priečeliu stavby tak, aby

- a) bol možný zásah mobilnou hasičskou technikou do každého požiarneho úseku priliehajúceho k priečeliu,
- b) vzdialenosť každého miesta v stavbe bola najviac 40 m od najbližšieho otvoru v priečelí, ku ktorému je prístup pomocou prostriedkov požiarnej ochrany alebo hasičskej techniky; tento otvor musí mať šírku najmenej 0,8 m a výšku najmenej 1,2 m.

Máme poznatky, že požiadavky vyplývajúce z týchto dvoch paragrafov sa v mnohých prípadoch nedodržiavajú, príjazdové komunikácie sú neprejazdné, nástupné plochy pre hasičskú techniku nie sú označené zákazovou značkou, a preto sa využívajú ako parkovacia plocha. Kritická situácia je hlavne na sídliskách s hustou zástavbou a nedostatkom parkovacích miest. Využite preto svoje zákonné možnosti a v spolupráci s Policajným zborom Slovenskej republiky, prípadne mestskou či obecnou políciou, sa snažte zabezpečiť nápravu.

Pri tragédii v Prešove sa dostalo do pozornosti širokej verejnosti aj otázka povoľovania realizácie stavebných úprav v bytových domoch, častokrát vykonávaných bez vedomosti orgánov štátneho požiarneho dozoru. Orgány štátneho požiarneho dozoru by sa pritom mali ako dotknutý orgán štátnej správy v rámci jednotlivých konaní v zmysle stavebného zákona vyjadrovať k týmto stavebným úpravám, či už sa jedná o klasické stavebné a kolaudačné konanie alebo stavbu na tzv. ohlášku. Apelujeme na Vás, aby ste v prípade zistenia či vedomosti o tom, že sa plánujú alebo už realizujú práce v bytových domoch, nedovolili obchádzať predpisy na úseku ochrany pred požiarmi a z titulu svojho postavenia, či už ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad, alebo stavebník, prípadne účastník konania, nás na to upozornili.

Opätovne by sme chceli apelovať, hlavne na správcov bytových domov a spoločenstvá vlastníkov bytov, aby zabezpečili priechodnosť vnútorných únikových ciest v bytových domoch. Podľa skúseností z našej kontrolnej činnosti, ako aj pri zásahoch v bytových domoch v prípade požiaru alebo inej mimoriadnej udalosti zisťujeme, že vlastníci bytov využívajú únikové cesty – spoločné chodby, schodiská, ako odkladací priestor pre uloženie nepotrebných vecí. Neustále upozorňujte vlastníkov bytov na nebezpečenstvo, ktoré vyplýva z takéhoto konania. V prípade zadymenia priestoru je dôležité, aby unikajúca osoba nenarážala na prekážky alebo sa doslova nepotkýňala o veci, ktoré nemajú na únikovej ceste čo robiť. Situovaním rôznych predmetov, väčšinou horľavých, do únikovej komunikácie sa tiež zvyšuje požiarne riziko v priestore, ktorý by mal byť bez požiarneho rizika.

Prílohy - 0

Na vedomie : -

**plk. Ing. Igor Šenitko**

riaditeľ